

# Objektbeskrivning

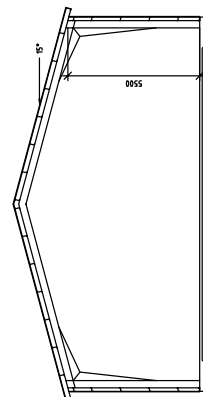
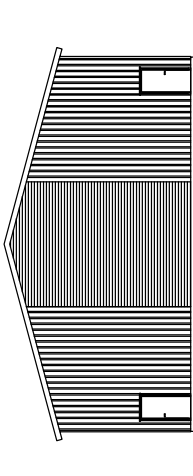
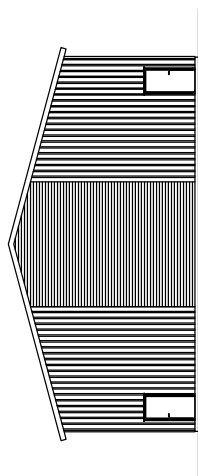
## - Solbräcke, Kungälv



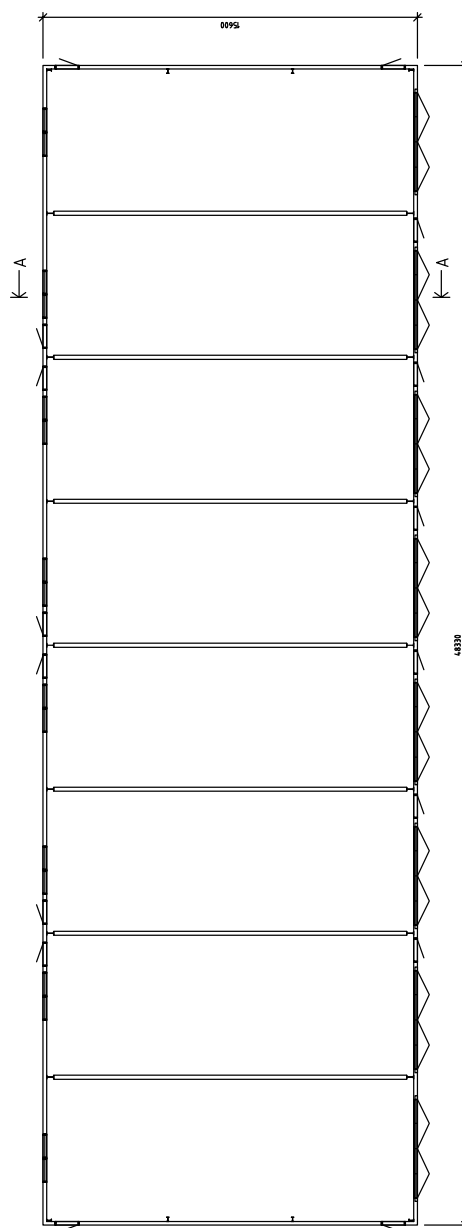
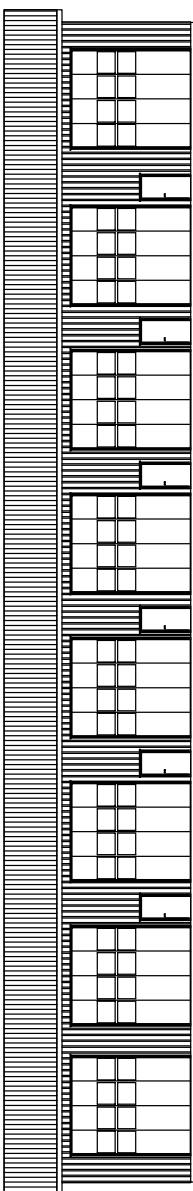
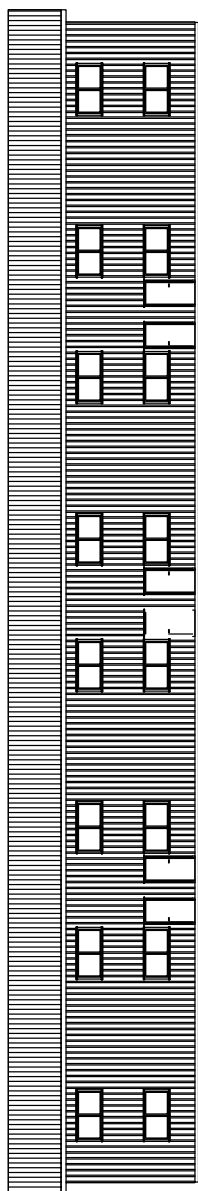
<b>Beskrivning</b>	<p>Nyproducerade bostadsrättslokaler, lokalerna är i ett plan med loft om totalt ca 120 kvm fördelat på ca 90 kvm i bottenplan samt loft om ca 30 kvm. Lokalerna är varmisolerade och förberedda för fjärrvärme, V/A samt med egen elcentral och vattenmätare.</p> <p>Lokalerna är utrustade med en port om 4x5 meter samt separat entrédörr. Porten är utrustad med fönster.</p> <p>Lokalerna har även 4 st fönster samt 1 gång-dörr på motsatt sida. Gårdsplanen mellan husen asfalteras.</p> <p>Anpassningar och tillval står lokalinnehavaren själv för.</p>
<b>Storlek</b>	<p>Lokalarea: ca 120 kvadratmeter. Mått: Bredd: ca 6 m och Längd ca 15,6 m</p>
<b>Stomme:</b>	Trä och stål
<b>Grundläggning:</b>	Armerad och isolerad betongplatta
<b>Fasader:</b>	Plåt
<b>Yttertak:</b>	Plåt
<b>Fönster:</b>	Isolerglas fönster
<b>Isolering:</b>	Gullfiber
<b>Innerväggar:</b>	Gips
<b>V/A:</b>	Kommunalt vatten och avlopp
<b>Fjärrvärme:</b>	Ja

Som ägare till en lagerenhet kommer Ni att bli erbjudna att göra vissa egna val beträffande extra utrustning. Tillvalsprogrammet omfattar bland annat belysning, värme och inredning.

# Objektbeskrivning Solbrücke



SEKTION A-A



PLANRITNING